

ПРОТОКОЛ № 1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛИЦА АПТЕКАРСКАЯ,
ДОМ 48, В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Екатеринбург

28 января 2022 года

Инициатор собрания: Лякина Татьяна Александровна, являющаяся собственником помещения по адресу: г. Екатеринбург, ул. Аптекарская, д. 48, кв. 194.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Дата и время проведения очной части: с 18 часов 00 минут до 19 часов 00 минут 05 декабря 2021 года.

Место проведения очной части: В паркинге МКД, вход (между первым и вторым подъездом) многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, улица Аптекарская, дом 48, **регистрация членов ТСН «Аптекарская, 48» строго по удостоверению личности.**

Заочная часть собрания в виде сдачи заполненных бюллетеней для голосования проходила с 06 декабря 2021 года по 18 января 2022 года включительно.

Место, где можно было получить бланки письменных решений: по адресу инициатора собрания Лякиной Т.А.: г. Екатеринбург, ул. Аптекарская, д. 48, кв. 194.

Место, куда должны были передаваться письменные решения: по адресу инициатора собрания Лякиной Т.А.: г. Екатеринбург, ул. Аптекарская, д. 48, кв. 194.

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые были представлены на данном собрании, и место или адрес, где с ними можно было ознакомиться: ознакомиться с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на собрании, можно у инициатора собрания Лякиной Татьяны Александровны (кв. 194), предварительно договорившись по телефону 8-904-387-76-19. На сайте ТСН по адресу: www.Аптекарская48.рф

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 17678,47 кв.м. (в т.ч.: квартиры-13745,7 кв.м., машиноместа -2596,27 кв.м., офисные помещения – 1336,5 кв.м)

Общее число голосов всех собственников помещений ТСН «Аптекарская, 48»: 17678,47 (кв.м.). В общем собрании приняли участие 301 собственник, обладающими 13631,75 голосами (кв.м.), что составляет 77,11% от общего количества голосов всех собственников помещений ТСН «Аптекарская, 48». Кворум для принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.

В соответствии с требованиями ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ: решения по вопросу №1 повестки дня принимаются большинством голосов от общего числа голосов присутствующих на общем собрании собственников помещений ТСН «Аптекарская, 48». Решения по вопросам повестки дня № 2,3 принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. Принятие решения об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений МКД.
2. Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома внутридомовых систем горячего и холодного водоснабжения

выше отметки 0,000 (Разводка стояков систем ХВС и ГВС, включая первый вентиль в квартире) за счёт средств фонда капитального ремонта.

Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **выше** отметки 0,000). Утверждение предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **выше** отметки 0,000). Определение сроков проведения капитального ремонта общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **выше** отметки 0,000). Определение источников финансирования капитального ремонта общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **выше** отметки 0,000). Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено подписать/подписывать договор подряда с подрядной организацией от имени собственников, а также участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **выше** отметки 0,000), в том числе подписывать соответствующие акты.

3. Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома капитального ремонта внутридомовых систем горячего и холодного водоснабжения ниже отметки 0,000 за счёт средств фонда капитального ремонта. Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **ниже** отметки 0,000). Утверждение предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **ниже** отметки 0,000). Определение сроков проведения капитального ремонта общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **ниже** отметки 0,000). Определение источников финансирования капитального ремонта общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **ниже** отметки 0,000). Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено подписать/подписывать договор подряда с подрядной организацией от имени собственников, а также участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **ниже** отметки 0,000), в том числе подписывать соответствующие акты.

По результатам голосования собственниками помещений ТСН «Аптекарская, 48» или их представителями приняты следующие решения по вопросам повестки дня, поставленным на голосование:

По вопросу № 1 повестки дня о принятии решения об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений ТСН «Аптекарская, 48».

СЛУШАЛИ: инициатора общего собрания собственников помещений ТСН «Аптекарская, 48» Лякину Татьяну Александровну, которым **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать из числа присутствующих собственников помещений ТСН «Аптекарская, 48»:

председателем общего собрания собственников помещений ТСН «Аптекарская, 48» Лякину Татьяну Александровну (кв.194),

секретарем общего собрания собственников помещений ТСН «Аптекарская, 48» Волегову Екатерину Игоревну (кв.11),

счетную комиссию в следующем составе: Шарафутдинов Эдуард Римович (кв.148), Основин Андрей Валерьевич (кв.213), Дедович Ольга Валерьевна (кв.206).

РЕШИЛИ: Избрать из числа присутствующих собственников помещений ТСН «Аптекарская, 48»:

председателем общего собрания собственников помещений ТСН «Аптекарская, 48» Лякину Татьяну Александровну (кв.194), секретарем общего собрания собственников помещений ТСН «Аптекарская, 48» Волегову Екатерину Игоревну (кв.11), ,
счетную комиссию в следующем составе: Шарафутдинов Эдуард Римович (кв.148), Основин Андрей Валерьевич (кв.213), Дедович Ольга Валерьевна (кв.206).

Результаты голосования:

«ЗА» 13286,94 голосов (кв.м.), что составляет 97,47% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений ТСН «Аптекарская, 48» или их представителей;

«ПРОТИВ» 150,61 голосов (кв.м.), что составляет 1,10 % от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений ТСН «Аптекарская, 48» или их представителей;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 194,20 голосов (кв.м.), что составляет 1,42% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений ТСН «Аптекарская, 48» или их представителей;

«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО» 0,00 голосов (кв.м.), что составляет 0,00% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений ТСН «Аптекарская, 48» или их представителей.

Решение принято

По вопросу № 2 Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома внутридомовых систем горячего и холодного водоснабжения выше отметки 0,000 (Разводка стояков систем ХВС и ГВС, включая первый вентиль в квартире) за счёт средств фонда капитального ремонта.

Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **выше** отметки 0,000). Утверждение предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **выше** отметки 0,000). Определение сроков проведения капитального ремонта общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **выше** отметки 0,000). Определение источников финансирования капитального ремонта общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **выше** отметки 0,000). Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено подписать/подписывать договор подряда с подрядной организацией от имени собственников, а также участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **выше** отметки 0,000), в том числе подписывать соответствующие акты.

СЛУШАЛИ: инициатора общего собрания собственников помещений ТСН «Аптекарская, 48» Лякину Татьяну Александровну, которым **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Принять решение о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома внутридомовых систем горячего и холодного водоснабжения выше отметки 0,000 (Разводка стояков систем ХВС и ГВС, включая первый вентиль в квартире) за счёт средств фонда капитального ремонта.

Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **выше** отметки 0,000) согласно Калькуляции ООО «Маритоль» ИНН 6673221396 на сумму 5921794,77 руб. 00 коп. Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **выше** отметки 0,000), которая может отличаться от цены договора, определенной на основании Калькуляции ООО «Маритоль» ИНН 6673221396, но не более чем на 10% и составлять не более 6513974 руб. 00 коп. Определить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **выше** отметки 0,000)- **не позднее 01 июля 2022 года.** Определить источники финансирования капитального ремонта общего имущества в МКД

(внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **выше** отметки 0,000) денежные средства фонда капитального ремонта, находящиеся на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта МКД № 40705810216540002440, открытом в Уральском банке ПАО Сбербанк г. Екатеринбург. Выбрать председателя правления ТСН «Аптекарская, 48» Лякину Татьяну Александровну (место нахождения: 620085, г. Екатеринбург, ул. Аптекарская, 48-194, ИНН 6679094779, ОГРН 1169658071571), которая от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочена подписать/подписывать договор подряда с подрядной организацией от имени собственников, а также участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **выше** отметки 0,000), в том числе подписывать соответствующие акты.

РЕШИЛИ:

Принять решение о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома внутридомовых систем горячего и холодного водоснабжения выше отметки 0,000 (Разводка стояков систем ХВС и ГВС, включая первый вентиль в квартире) за счёт средств фонда капитального ремонта.

Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **выше** отметки 0,000) согласно Калькуляции ООО «Маритоль» ИНН 6673221396 на сумму 5921794,77 руб. 00 коп. Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **выше** отметки 0,000), которая может отличаться от цены договора, определенной на основании Калькуляции ООО «Маритоль» ИНН 6673221396, но не более чем на 10% и составлять не более **6513974 руб. 00 коп.** Определить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **выше** отметки 0,000)- не позднее 01 июля 2022 года. Определить источники финансирования капитального ремонта общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **выше** отметки 0,000) денежные средства фонда капитального ремонта, находящиеся на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта МКД № 40705810216540002440, открытом в Уральском банке ПАО Сбербанк г. Екатеринбург. Выбрать председателя правления ТСН «Аптекарская, 48» Лякину Татьяну Александровну (место нахождения: 620085, г. Екатеринбург, ул. Аптекарская, 48-194, ИНН 6679094779, ОГРН 1169658071571), которая от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочена подписать/подписывать договор подряда с подрядной организацией от имени собственников, а также участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **выше** отметки 0,000), в том числе подписывать соответствующие акты.

Результаты голосования:

«ЗА» 12845,77 голосов (кв.м.), что составляет 72,66 % от общего числа голосов-собственников помещений ТСН «Аптекарская, 48» или их представителей;

«ПРОТИВ» 694,48 голосов (кв.м.), что составляет 3,93 % от общего числа голосов собственников помещений ТСН «Аптекарская, 48» или их представителей;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 91,50 голосов (кв.м.), что составляет 0,52% от общего числа голосов собственников помещений ТСН «Аптекарская, 48» или их представителей;

«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО» 0,00 голосов (кв.м.), что составляет 0,00% от общего числа голосов собственников помещений ТСН «Аптекарская, 48» или их представителей.

Решение принято

По вопросу № 3 повестки дня Провести капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома капитального ремонта внутридомовых систем горячего и холодного водоснабжения ниже отметки 0,000 за счёт средств фонда капитального ремонта. Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **ниже**

отметки 0,000). Утверждение предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **ниже** отметки 0,000). Определение сроков проведения капитального ремонта общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **ниже** отметки 0,000). Определение источников финансирования капитального ремонта общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **ниже** отметки 0,000). Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено подписать/подписывать договор подряда с подрядной организацией от имени собственников, а также участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **ниже** отметки 0,000), в том числе подписывать соответствующие акты.

СЛУШАЛИ: инициатора общего собрания собственников помещений ТСН «Аптекарская, 48» Лякину Татьяну Александровну, которым **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Провести капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома капитального ремонта внутридомовых систем горячего и холодного водоснабжения ниже отметки 0,000 за счёт средств фонда капитального ремонта.

Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **ниже** отметки 0,000) согласно Калькуляции **на сумму 3259898 руб. 55 коп.** Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **ниже** отметки 0,000), которая может отличаться от цены договора, определенной на основании Калькуляции, но не более чем на 10% и составлять **не более 3585888 руб. 00 коп.**

Определить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **ниже** отметки 0,000) - **не позднее 01 июля 2022 года.**

Определить источником финансирования капитального ремонта общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **ниже** отметки 0,000) денежные средства фонда капитального ремонта, находящиеся на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта МКД № 40705810216540002440, открытом в Уральском банке ПАО Сбербанк г. Екатеринбург.

Выбрать председателя правления ТСН «Аптекарская, 48» Лякину Татьяну Александровну (место нахождения: 620085, г. Екатеринбург, ул. Аптекарская, 48-194, ИНН 6679094779, ОГРН 1169658071571), которая от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено подписать/подписывать договор подряда с подрядной организацией от имени собственников, а также участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **ниже** отметки 0,000), в том числе подписывать соответствующие акты.

РЕШИЛИ: Провести капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома капитального ремонта внутридомовых систем горячего и холодного водоснабжения ниже отметки 0,000 за счёт средств фонда капитального ремонта.

Утвердить перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **ниже** отметки 0,000) согласно Калькуляции **на сумму 3259898 руб. 55 коп.** Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **ниже** отметки 0,000), которая может отличаться от цены договора, определенной на основании Калькуляции, но не более чем на 10% и составлять **не более 3585888 руб. 00 коп.**

Определить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **ниже** отметки 0,000) - **не позднее 01 июля 2022 года.**

Определить источником финансирования капитального ремонта общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **ниже** отметки

0,000) денежные средства фонда капитального ремонта, находящиеся на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта МКД № 40705810216540002440, открытом в Уральском банке ПАО Сбербанк г. Екатеринбург.

Выбрать председателя правления ТСН «Аптекарская, 48» Лякину Татьяну Александровну (место нахождения: 620085, г. Екатеринбург, ул. Аптекарская, 48-194, ИНН 6679094779, ОГРН 1169658071571), которая от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено подписать/подписывать договор подряда с подрядной организацией от имени собственников, а также участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **ниже** отметки 0,000), в том числе подписывать соответствующие акты.

Результаты голосования:

«ЗА» 12962,82 голосов (кв.м.), что составляет 73,33% от общего числа голосов -собственников помещений ТСН «Аптекарская, 48» или их представителей;

«ПРОТИВ» 517,73 голосов (кв.м.), что составляет 2,93% от общего числа голосов собственников помещений ТСН «Аптекарская, 48» или их представителей;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 151,20 голосов (кв.м.), что составляет 0,86% от общего числа голосов собственников помещений ТСН «Аптекарская, 48» или их представителей;

«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО» 0,00 голосов (кв.м.), что составляет 0,00% от общего числа голосов собственников помещений ТСН «Аптекарская, 48» или их представителей.

Решение принято

На общем собрании собственников помещений ТСН «Аптекарская, 48», проводимом в форме очно-заочного голосования, приняты следующие решения:

1. Избрали из числа присутствующих собственников помещений ТСН «Аптекарская, 48»: председателем общего собрания собственников помещений ТСН «Аптекарская, 48» Лякину Татьяну Александровну (кв.194), секретарем общего собрания собственников помещений ТСН «Аптекарская, 48» Волегову Екатерину Игоревну (кв.11), счетную комиссию в следующем составе: Шарафутдинов Эдуард Римович (кв.148), Основин Андрей Валерьевич (кв.213), Дедович Ольга Валерьевна (кв.206).

2. **Приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома внутридомовых систем горячего и холодного водоснабжения выше отметки 0,000** (Разводка стояков систем ХВС и ГВС, включая первый вентиль в квартире) за счёт средств фонда капитального ремонта.

Утвердили перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **выше** отметки 0,000) согласно Калькуляции ООО «Маритоль» ИНН 6673221396 на сумму 5921794,77 руб. 00 коп. Утвердили предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **выше** отметки 0,000), которая может отличаться от цены договора, определенной на основании Калькуляции ООО «Маритоль» ИНН 6673221396, но не более чем на 10% и составлять не более **6513974 руб. 00 коп.** Определили сроки проведения капитального ремонта общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **выше** отметки 0,000)- **не позднее 01 июля 2022 года.** Определили источник финансирования капитального ремонта общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **выше** отметки 0,000) денежные средства фонда капитального ремонта, находящиеся на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта МКД № 40705810216540002440, открытом в Уральском банке ПАО Сбербанк г. Екатеринбург. Выбрали председателя правления ТСН «Аптекарская, 48» Лякину Татьяну Александровну (место нахождения: 620085, г. Екатеринбург, ул. Аптекарская, 48-194, ИНН 6679094779, ОГРН 1169658071571), которая от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочена подписать/подписывать договор подряда с подрядной организацией от имени собственников, а также участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и

горячего водоснабжения **выше** отметки 0,000), в том числе подписывать соответствующие акты.

3. **Приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, капитального ремонта внутридомовых систем горячего и холодного водоснабжения ниже отметки 0,000 за счёт средств фонда капитального ремонта.** Утвердили перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **ниже** отметки 0,000) согласно Калькуляции на сумму **3259898 руб. 55 коп.** Утвердили предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **ниже** отметки 0,000), которая может отличаться от цены договора, определенной на основании Калькуляции, но не более чем на 10% и составлять **не более 3585888 руб. 00 коп.**

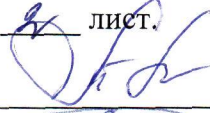
Определили сроки проведения капитального ремонта общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **ниже** отметки 0,000) - **не позднее 01 июля 2022 года.**

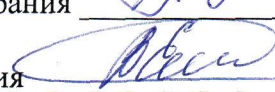
Определили источником финансирования капитального ремонта общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **ниже** отметки 0,000) денежные средства фонда капитального ремонта, находящиеся на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта МКД № 40705810216540002440, открытом в Уральском банке ПАО Сбербанк г. Екатеринбург.

Выбрали председателя правления ТСН «Аптекарская, 48» Лякину Татьяну Александровну (место нахождения: 620085, г. Екатеринбург, ул. Аптекарская, 48-194, ИНН 6679094779, ОГРН 1169658071571), которая от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено подписать/подписывать договор подряда с подрядной организацией от имени собственников, а также участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **ниже** отметки 0,000), в том числе подписывать соответствующие акты.

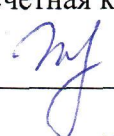
Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений ТСН «Аптекарская, 48» 14 лист.
2. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений ТСН «Аптекарская, 48» в форме очно-заочного голосования - 1 лист
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на внеочередном общем собрании собственников расположенного по адресу: г. Екатеринбург ул. Аптекарская, д. 48 - 14 лист
4. Протокол счетной комиссии общего собрания собственников помещений ТСН «Аптекарская, 48» в форме очно-заочного голосования - 8 лист.
5. Решения собственников помещений ТСН «Аптекарская, 48» - 612 л.
6. Калькуляция по вопросу № 2 ООО «Маритоль» ИНН 6673221396 1 лист.
7. Калькуляция по вопросу № 3 2 лист.

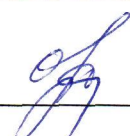
Председатель общего собрания  Лякина Т.А. 28 января 2022 года

Секретарь общего собрания  Волегова Е.И. 28 января 2022 года

Счетная комиссия:

 Шарафутдинов Э. Р. 28 января 2022 года

 Основин А.В. 28 января 2022 года

 Дедович О.В. 28 января 2022 года