

ПРОТОКОЛ № 1

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, улица Аптекарская, дом 48, проводимого в форме очно-заочного голосования

г. Екатеринбург

17 июля 2018 года

Инициатор собрания: Лякина Татьяна Александровна (кв. 194), свидетельство о государственной регистрации права 66АЖ 134975 от 21.11.2013 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Дата и время проведения очной части: с 19 часов 00 минут до 19 часов 30 минут 14 июня 2018 года.

Место проведения очной части: у первого подъезда многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, улица Аптекарская, дом 48.

Начало приема бюллетеней с 14 июня 2018 года.

Дата окончания сбора бюллетеней по 16 июля 2018 года включительно.

Ознакомиться с информацией и (или) материалами, которые были представлены на данном собрании, можно было у инициатора собрания Лякиной Татьяны Александровны (кв. 194), предварительно договорившись по телефону 8-904-387-76-19.

Получить бланк бюллетеня для голосования (решения собственника помещения), а также получить дополнительную информацию о порядке заполнения бюллетеня и по вопросам, включенным в повестку дня очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, можно было у инициаторов указанного общего собрания.

Направить заполненный бюллетень необходимо было по адресу инициатора собрания Лякиной Т.А.: г. Екатеринбург, ул. Аптекарская, д. 48, кв. 194

Дата подсчета голосов по результатам проведения очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования 17 июля 2018 года 20 ч 00 мин.

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: согласно п. 16 Протокола № 1 от 08 июня 2016 года общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Аптекарская, д. 48, местом хранения документации, составленной в ходе проведения общего собрания собственников, утверждено помещение ТСН «Аптекарская, 48».

Порядок уведомления о проведении общего собрания, способ ознакомления с материалами, а также принятыми общим собранием решениями: согласно п. 9 Протокола № 1 от 20 февраля 2013 года общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Аптекарская, д. 48, определен способ уведомления собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома – В письменном виде рассылкой через почтовый ящик и вывешивание на доске объявлений.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. Принятие решения об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений МКД.
2. Изменение размера платы за содержание помещения МКД (жилого и нежилого).
3. Установление порядка дальнейшего изменения размера платы за содержание помещения.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 17680,37 кв. м. (в т. ч.: квартиры - 13747,6 кв. м., машиноместа - 2596,27 кв. м., офисные помещения - 1336,5 кв. м.).

Кворум (50%) составляет 8840,19 м2.

В очередном общем собрании приняли участие 122 собственника помещений или их представителя, обладающие количеством **4813,67 голосов, что составляет 27,23% голосов** от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Таким образом, КВОРУМ НЕ НАБРАН, поэтому общее собрание собственников неправомочно принимать решения по вопросам, включенным в повестку дня.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Аптекарская, д. 48, содержащий сведения обо всех собственниках помещений в многоквартирном доме с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии) собственников - физических лиц, полного наименования и ОГРН юридических лиц, номеров принадлежащих им помещений, и реквизитов документов, подтверждающих права собственности на помещения, количества голосов, которым владеет каждый собственник помещения в многоквартирном доме.
2. Сообщение о проведении очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Аптекарская, д. 48, в форме очно-заочного голосования.
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Аптекарская, д. 48, в форме очно-заочного голосования, содержащий сведения о собственниках помещений в многоквартирном доме.
4. Протокол подсчета голосов очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Аптекарская, д. 48, в форме очно-заочного голосования.
10. Решения собственников помещений в многоквартирном доме.

Инициатор общего собрания



Лякина Т.А.

17 июля 2018 года