

ПРОТОКОЛ № 1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСН «АПТЕКАРСКАЯ, 48» В
ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Екатеринбург

05 июля 2017 года

Инициатор собрания: Лякина Татьяна Александровна (кв. 194), являющаяся членом ТСН «Аптекарская, 48».

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Дата и время проведения очной части: с 19 часов 00 минут до 21 часов 00 минут 23 мая 2017 года.

Место проведения очной части: у первого подъезда многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, улица Аптекарская, дом 48, **регистрация членов ТСН «Аптекарская, 48» строго по удостоверению личности.**

Заочная часть собрания в виде сдачи заполненных бюллетеней для голосования проходила с 24 мая 2017 года по 30 июня 2017 года включительно.

Место, где можно было получить бланки письменных решений: по адресу инициатора собрания Лякиной Т.А.: г. Екатеринбург, ул. Аптекарская, д. 48, кв. 194.

Место, куда должны были передаваться письменные решения: по адресу инициатора собрания Лякиной Т.А.: г. Екатеринбург, ул. Аптекарская, д. 48, кв. 194.

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые были представлены на данном собрании, и место или адрес, где с ними можно было ознакомиться: ознакомиться с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на собрании, можно у инициатора собрания Лякиной Татьяны Александровны (кв. 194), предварительно договорившись по телефону 8-904-387-76-19.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 14 833,80 кв.м.

Общее число голосов всех членов ТСН «Аптекарская, 48»: 11 400,43 (кв.м.).

В общем собрании приняли участие члены ТСН «Аптекарская, 48», обладающие количеством **6 774,00 голосов (кв.м.)**, что составляет **59,42 % голосов (кв.м.)** от общего числа голосов всех членов ТСН «Аптекарская, 48». **Кворум имеется.**

В соответствии с требованиями ч. 4 ст. 146 Жилищного кодекса РФ: решения по вопросам повестки дня принимаются большинством голосов от общего числа голосов присутствующих на общем собрании членов ТСН «Аптекарская, 48» или их представителей.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. Принятие решения об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии общего собрания членов ТСН «Аптекарская, 48».
2. Принятие решения об утверждении годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, улица Аптекарская, дом 48, на 2017 год.
3. Принятие решения об утверждении смет доходов и расходов ТСН «Аптекарская, 48» на 2017 год, отчета об исполнении таких смет в 2016 году.
4. Принятие решения об утверждении годового отчета о деятельности правления ТСН «Аптекарская, 48» в 2016 году.

5. Принятие решения об утверждении места хранения документов, связанных с проведением общих собраний членов ТСН «Аптекарская, 48».

По результатам голосования членами ТСН «Аптекарская, 48» или их представителями приняты следующие решения по вопросам повестки дня, поставленным на голосование:

По вопросу № 1 повестки дня о принятии решения об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии общего собрания членов ТСН «Аптекарская, 48»

СЛУШАЛИ: инициатора внеочередного общего собрания членов ТСН «Аптекарская, 48» Лякину Татьяну Александровну, которым **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать из числа присутствующих членов ТСН «Аптекарская, 48»:

председателем общего собрания членов ТСН «Аптекарская, 48» Лякину Татьяну Александровну (кв.194),

секретарем общего собрания членов ТСН «Аптекарская, 48» Юрьеву Наталью Владимировну (кв.224),

счетную комиссию в следующем составе: Фишман Оксана Викторовна (кв.150), Яковлев Вячеслав Александрович (кв.174), Дедович Ольга Валерьевна (кв.206)

РЕШИЛИ:

Избрать из числа присутствующих членов ТСН «Аптекарская, 48»:

председателем общего собрания членов ТСН «Аптекарская, 48» Лякину Татьяну Александровну (кв.194),

секретарем общего собрания членов ТСН «Аптекарская, 48» Юрьеву Наталью Владимировну (кв.224),

счетную комиссию в следующем составе: Фишман Оксана Викторовна (кв.150), Яковлев Вячеслав Александрович (кв.174), Дедович Ольга Валерьевна (кв.206)

Результаты голосования:

«ЗА» 6748,45 количество голосов (кв.м.), что составляет 99,62 % от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании членов ТСН «Аптекарская, 48» или их представителей

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0 % от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании членов ТСН «Аптекарская, 48» или их представителей

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0 % от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании членов ТСН «Аптекарская, 48» или их представителей

«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО» 25,55 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,38 % от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании членов ТСН «Аптекарская, 48» или их представителей

По вопросу № 2 повестки дня об утверждении годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, улица Аптекарская, дом 48, на 2017 год

СЛУШАЛИ: инициатора внеочередного общего собрания членов ТСН «Аптекарская, 48» Лякину Татьяну Александровну, которым **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить годовой план содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, улица Аптекарская, дом 48, на 2017 год

РЕШИЛИ:

Утвердить годовой план содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, улица Аптекарская, дом 48, на 2017 год

Результаты голосования:

«ЗА» 6485,26 количество голосов (кв.м.), что составляет 95,74 % от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании членов ТСН «Аптекарская, 48» или их представителей

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0 % от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании членов ТСН «Аптекарская, 48» или их представителей

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 57,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,84 % от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании членов ТСН «Аптекарская, 48» или их представителей

«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО» 231,74 количество голосов (кв.м.), что составляет 3,42 % от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании членов ТСН «Аптекарская, 48» или их представителей

По вопросу № 3 повестки дня об утверждении смет доходов и расходов ТСН «Аптекарская, 48» на 2017 год, отчета об исполнении таких смет в 2016 году

СЛУШАЛИ: инициатора внеочередного общего собрания членов ТСН «Аптекарская, 48» Лякину Татьяну Александровну,

которым **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить сметы доходов и расходов ТСН «Аптекарская, 48» на 2017 год, отчет об исполнении таких смет в 2016 году

РЕШИЛИ:

Утвердить сметы доходов и расходов ТСН «Аптекарская, 48» на 2017 год, отчет об исполнении таких смет в 2016 году

Результаты голосования:

«ЗА» 6485,26 количество голосов (кв.м.), что составляет 95,74 % от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании членов ТСН «Аптекарская, 48» или их представителей

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0 % от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании членов ТСН «Аптекарская, 48» или их представителей

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 57,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,84 % от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании членов ТСН «Аптекарская, 48» или их представителей

«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО» 231,74 количество голосов (кв.м.), что составляет 3,42 % от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании членов ТСН «Аптекарская, 48» или их представителей

По вопросу № 4 повестки дня об утверждении годового отчета о деятельности правления ТСН «Аптекарская, 48» в 2016 году

СЛУШАЛИ: инициатора внеочередного общего собрания членов ТСН «Аптекарская, 48» Лякину Татьяну Александровну,

которым **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить годовой отчет о деятельности правления ТСН «Аптекарская, 48» в 2016 году

РЕШИЛИ:

Утвердить годовой отчет о деятельности правления ТСН «Аптекарская, 48» в 2016 году

Результаты голосования:

«ЗА» 6485,26 количество голосов (кв.м.), что составляет 95,74 % от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании членов ТСН «Аптекарская, 48» или их представителей

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0 % от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании членов ТСН «Аптекарская, 48» или их представителей

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 57,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,84 % от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании членов ТСН «Аптекарская, 48» или их представителей

«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО» 231,74 количество голосов (кв.м.), что составляет 3,42 % от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании членов ТСН «Аптекарская, 48» или их представителей

По вопросу № 5 повестки дня об утверждении места хранения документов, связанных с проведением общих собраний членов ТСН «Аптекарская, 48»

СЛУШАЛИ: инициатора внеочередного общего собрания членов ТСН «Аптекарская, 48» Лякину Татьяну Александровну, которым **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить местом хранения документов, связанных с проведением общих собраний членов ТСН «Аптекарская, 48», квартиру инициатора проводимого собрания

РЕШИЛИ:

Утвердить местом хранения документов, связанных с проведением общих собраний членов ТСН «Аптекарская, 48», квартиру инициатора проводимого собрания

Результаты голосования:

«ЗА» 6542,26 количество голосов (кв.м.), что составляет 96,58 % от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании членов ТСН «Аптекарская, 48» или их представителей

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0 % от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании членов ТСН «Аптекарская, 48» или их представителей

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0 % от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании членов ТСН «Аптекарская, 48» или их представителей

«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО» 231,74 количество голосов (кв.м.), что составляет 3,42 % от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании членов ТСН «Аптекарская, 48» или их представителей

На внеочередном общем собрании членов ТСН «Аптекарская, 48», проводимом в форме очно-заочного голосования, приняты следующие решения:

1. Избрать из числа присутствующих членов ТСН «Аптекарская, 48»: председателем общего собрания членов ТСН «Аптекарская, 48» Лякину Татьяну Александровну (кв.194), секретарем общего собрания членов ТСН «Аптекарская, 48» Юрьеву Наталью Владимировну (кв.224), счетную комиссию в следующем составе: Фишман Оксана Викторовна (кв.150), Яковлев Вячеслав Александрович (кв.174), Дедович Ольга Валерьевна (кв.206).
2. Утвердить годовой план содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, улица Аптекарская, дом 48, на 2017 год.
3. Утвердить сметы доходов и расходов ТСН «Аптекарская, 48» на 2017 год, отчет об исполнении таких смет в 2016 году.
4. Утвердить годовой отчет о деятельности правления ТСН «Аптекарская, 48» в 2016 году.
5. Утвердить местом хранения документов, связанных с проведением общих собраний членов ТСН «Аптекарская, 48», квартиру инициатора проводимого собрания.

Приложения к протоколу:

1. Реестр членов ТСН «Аптекарская, 48».

2. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания членов ТСН «Аптекарская, 48» в форме очно-заочного голосования.
3. Решения членов ТСН «Аптекарская, 48».
4. Реестр подсчета голосов на внеочередном общем собрании членов ТСН «Аптекарская, 48» в форме очно-заочного голосования.
5. Годовой план содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, улица Аптекарская, дом 48, на 2017 год.
6. Сметы доходов и расходов ТСН «Аптекарская, 48» на 2017 год, отчет об исполнении таких смет в 2016 году.
7. Годовой отчет о деятельности правления ТСН «Аптекарская, 48» в 2016 году.

Председатель общего собрания  (Мекина Т.А.)
(подпись) (фамилия, инициалы)

05 июля 2017 года

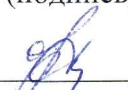
Секретарь общего собрания  (Курава Н.В.)
(подпись) (фамилия, инициалы)

05 июля 2017 года

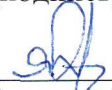
Счетная комиссия:

 (Ручман О.В.)
(подпись) (фамилия, инициалы)

05 июля 2017 года

 (Деровский О.В.)
(подпись) (фамилия, инициалы)

05 июля 2017 года

 (Яковлев В.А.)
(подпись) (фамилия, инициалы)

05 июля 2017 года